

Förslag om införande av IMD El (Individuell Mätning och Debitering av El)

Styrelsen föreslår att BRF Hagaparken inför **IMD el (Individuell mätning och debitering av el)** i fastigheten.

Detta innebär att föreningen gemensamt upphandlar el för samtliga lägenheter i stället för att varje lägenhet tecknar ett eget elabonnemang. Varje lägenhets elförbrukning kommer fortsatt att **mätas individuellt**, och kostnaden för den faktiska förbrukningen kommer att **debiteras respektive bostadsrättshavare via månadsavin**.

Genom att ersätta dagens lösning med **47 separata elabonnemang med ett gemensamt abonnemang för hela fastigheten** kan föreningen minska de fasta kostnaderna som idag uppstår genom abonnemangavgifter, nätavgifter och andra fasta poster kopplade till varje enskilt avtal.

För att kunna administrera systemet på ett effektivt sätt föreslår styrelsen även att stämman ger styrelsen **mandat att fastställa det pris per kWh som debiteras medlemmarna**, baserat på föreningens faktiska kostnader för inköp av el samt övriga kostnader kopplade till systemet.

Styrelsens bedömning är att införandet av IMD el kan bidra till **lägre totala elkostnader för föreningen och dess medlemmar**, samtidigt som varje hushåll fortsatt betalar för sin egen faktiska elförbrukning.